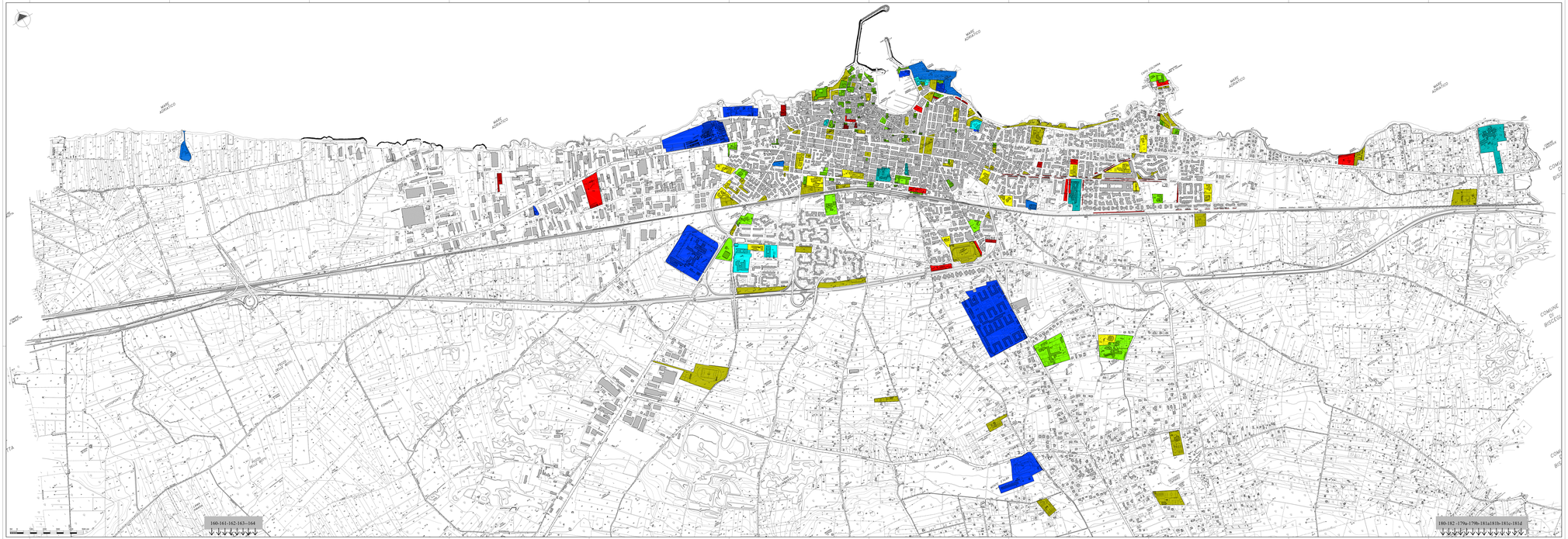

DIM 1444/1968: aree per Urbanizzazioni Secondarie esistenti

- aree per l'istruzione
- aree per attrezzature
- aree per verde attrezzato
- aree per parcheggio
- aree di riserva (proprietà comunale)

DIM 1444/1968: aree per Attrezzature di Interesse Generale esistenti

- istruzione superiore all'obbligo
- attrezzature sanitarie/ospedaliere
- parchi urbani
- attrezzature terminali

Servizi alla popolazione (standard per la residenza). VERIFICA FABBISOGNO PREGRESSO
(Legge regionale n. 56/1980 - Circolare 5/5/1983 "Per la formazione dei nuovi Piani urbanistici esecutivi - Indicazioni" - Decreto Ministeriale 1444/1968)

Standard DM 1444/1968
- area per l'istruzione = 4,5 mq/abitante
- area per attrezzature = 2,0 mq/abitante
- area per verde attrezzato = 9,0 mq/abitante
- area per parcheggio = 2,5 mq/abitante
- area sul complesso = 17,0 mq/abitante.

Dotazione attuale dei servizi alla popolazione (stati)
1. dotazione all'istruzione:
1 - Scuole materne (n.8) = 4,13
2 - Scuole elementari (n.8) = 5,26
3 - Scuole medie (n.2) = 2,46
totale dotazione istruzione = 11,85
2. dotazione alle attrezzature
1 - attrezzature culturali (n.6) = 1,95
2 - attrezzature sociali (n.3) = 0,97
3 - attrezzature civiche (n.35) = 14,44
totale attrezzature 19,79
3. dotazione di verde di alto sport
1 - aree a verde attrezzato = 17,78
2 - aree per lo sport = 16,97
totale dotazione verde 34,75
4. dotazione di parcheggio
1 - n.13 localizzazioni = 2,79
totale dotazione 70,02 mq/

Rapporto attuale standard/abitante = 72,64 mq/ab

Fabbisogno minimo aree a standard (D.I.4.8 residui al dicembre 2004)
area per l'istruzione =15,4 n.h. x 4,5 mq/abitante = 24,52 ettari
area per attrezzature = 15,4 n.h. x 2,0 mq/abitante = 10,90 ettari
area per verde attrezzato = 15,4 n.h. x 9,0 mq/abitante = 48,21 ettari
area per parcheggio = 15,4 n.h. x 2,5 mq/abitante = 13,40 ettari
area sul complesso = 15,4 n.h. x 17,0 mq/abitante = **90,98 ettari**

Fabbisogno "pregresso" aree a standard (D.I.4.8 residui al dicembre 2004)
- istruzione all'obbligo esistente = 11,85 - 24,52 = - 12,67 ettari (deficit)
- dotazione alle attrezzature esistenze = 19,40 - 10,72 = + 8,76 ettari (surplus)
- dotazione di verde di alto sport = 34,40 - 48,21 = - 13,81 ettari (deficit)
- dotazione di parcheggio = 70,02 - 13,40 = + 56,62 ettari (surplus)
- sul complesso = 76,64 - 90,98 = - **19,46 ettari (deficit)**

Superficie totale di aree a standard per fabbisogno "pregresso" previsto nel Pug
1. "Ha.ad' Ippodromi alla domenica" 108,711 mq.per UN "pregresso" (10 % Sf)
2. Ex Macello 2.843,5 ettari
3. Ex Macello 1.695,552 mq.
4. Ex Macello 2.843,5 ettari
5. Ex Macello 1.695,552 mq.
6. Ex Macello 2.843,5 ettari
7. Ex Macello 1.695,552 mq.
8. Ex Macello 2.843,5 ettari
9. Ex Macello 1.695,552 mq.